

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

My, níže podepsaní, **Ing. Gabriel Fülöpp**, datum narození: 11.9.1967, bydliště: Keplerova 217/10, Hradčany, 118 00 Praha 1, předseda představenstva společnosti **Smetanovo N4 a.s.**, se sídlem Smetanovo nábřeží 334/4, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo: 046 23 975, zapsané v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21197 (dále i jen „**Společnost**“), a **Ing. Eduard Onderka**, datum narození: 19.4.1968, bydliště: Šmolíkova 993/2, Ruzyně, 161 00 Praha 6, člen představenstva Společnosti,

jsme zpracovali tuto zprávu o podnikatelské činnosti Společnosti a o stavu jejího majetku ve smyslu § 456 odst. (6) zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „**Zákon o obchodních korporacích**“ či „**ZOK**“), za účetní období roku 2025, tedy za období od 1.1.2025 do 31.12.2025.

1. Podnikatelská činnost Společnosti

Společnost je holdingovou společností a jediným předmětem její činnosti je držení a správa majetkových účastí a kontrola dceřiných společností. V roce 2025 neměla Společnost žádné příjmy ani neobdržela od dceřiných společností žádné podíly na zisku.

2. Stav majetku Společnosti

V roce 2025 neměla Společnost žádné příjmy ani neobdržela od dceřiných společností žádné podíly na zisku. Výsledkem hospodaření běžného účetního období byla ztráta ve výši (-) 489.254,68 Kč.

Vlastní kapitál Společnosti ke konci běžného účetního období činil 20.989 mil. Kč, z toho:

- | | |
|--|-----------------|
| • základní kapitál | 2,100 mil. Kč |
| • ážio a kapitálové fondy | 1,212 mil. Kč |
| • výsledek hospodaření minulých let | 18,166 mil. Kč |
| • výsledek hospodaření běžného účetního období | - 0,489 mil. Kč |

Společnost nemá žádné závazky vůči třetím stranám.

3. Předpokládaný vývoj podnikatelské činnosti Společnosti

Společnost se v budoucím období soustředí na optimalizaci činnosti dceřiných společností a zvyšování jejich hodnoty.

V Praze dne 4.5.2026



Ing. Gabriel Fülöpp
předseda představenstva



Ing. Eduard Onderka
člen představenstva